

PROCES VERBAL

al **Conferinței I de amenajare** pentru avizarea temei de proiectare privind amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică și privată aparținând Comunei Margina, județul Timiș, propus a fi organizat în **U.P. XI Comuna Margina**, județul Timiș

Participanți :

1. ing. Lupean Ciprian - reprezentant Garda Forestieră Timișoara
2. dr. ing. Banu Constantin – expert C.T.A.P. S.C. Omni S.R.L. Timișoara
3. ing. Siladi Ilie – Șef ocol - Ocolul Silvic Stejarul R.A.
4. dl. Popescu Cosmin-Simion – primar Comuna Margina
5. ing. Sima Gabriel – șef proiect S.C. Omni S.R.L. Timișoara
6. ing. Jurchescu Daiana – proiectant S.C. Omni S.R.L. Timișoara
7. _____ - reprezentant ANMAP Timiș



Official stamps and signatures of participants. Visible stamps include: 'REGIA PUBLICĂ DE ÎNCHIRIERE ȘI RECONSTRUCȚIE', 'OCOLUL SILVIC STEJARUL R.A.', 'S.C. OMNI S.R.L. TIMIȘOARA - ROMANIA', and 'JUDEȚUL TIMIȘ'.

În conformitate cu prevederile din “Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor” s-a analizat tema de proiectare pentru **amenajarea fondului forestier proprietate publică și privată aparținând Comunei Margina, județul Timiș, propus a fi organizat în U.P. XI Comuna Margina, județul Timiș, fond forestier administrat de Ocolul Silvic Stejarul R.A..**

În urma discuțiilor și analizelor s-au constatat următoarele:

Domnul ing. **BANU CONSTANTIN**
având codul numeric personal 1620411290911
este
ATESTAT
de către Ministerul Mediului și Pădurilor
prin Certificatul nr. 40, din data de 08.08.2011
să certifice, din punct de vedere tehnic,
calitatea lucrărilor de amenajare a pădurii.

1. Documente de proprietate

Documentele care atestă proprietatea Comunei Margina, asupra fondului forestier de reamenajat, sunt:

Nr. Crt.	Act de proprietate	Suprafața (ha)	UAT	Județ	Observații
1	T.P. nr. 11/24.10.2002	0,96	Margina	Timiș	Fond forestier proprietate publică aparținând comunei Margina
2	T.P. nr. 12/24.10.2002	52,41	Margina	Timiș	Fond forestier proprietate publică aparținând comunei Margina
3	T.P. nr. 13/24.10.2002	53,40	Margina	Timiș	Fond forestier proprietate publică aparținând comunei Margina
4	Ordinul nr. 2202/06.10.1995 emis de către Prefectura Timiș, pentru pășunile împădurite cu consistența mai mare de 0,4, incluse și în amenajamentul ediția 2017	884,70	Margina	Timiș	Fond forestier proprietate privată aparținând comunei Margina
	TOTAL	991,47 (rotunjit la 991,5)			

În prezent suprafața fondului forestier proprietate publică și privată aparținând Comunei Margina, județul Timiș, administrat de Ocolul Silvic Stejarul R.A., propus a fi organizat în U.P. XI Comuna Margina este de **991,5 ha** și a fost preluată în baza legilor fondului funciar (Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, cu modificările și completările ulterioare).

Din punct de vedere silvic, suprafața este administrată de Ocolul Silvic Stejarul R.A..

Înainte de aplicarea legilor fondului funciar, din punct de vedere al administrației silvice de stat, suprafața de fond forestier a făcut parte din:

Ocolul Silvic	U.P.	Parcele aferente	Acte proprietate, ha	Suprafata acte proprietate, ha	Suprafata amenajament anterior, ha
Coșava	I Margina	164	T.P. 11/24.10.2002	0,96	991,5
		65, 66, 67, 78, 147	T.P. 12/24.10.2002	52,41	
		27, 28	T.P. 13/24.10.2002	53,4	
Pășunea Împădurită cu consistența >0.4		-	O.P. 2202/06.10.1995	884,7	
TOTAL GENERAL				991.47	991.5

2. Suprafața

Suprafața totală a fondului forestier proprietate publică și privată aparținând Comunei Margina, județul Timiș, propus a fi organizat în U.P. XI Comuna Margina, care face obiectul reamenajării este de **991,5 ha**, conform documentelor de proprietate.

Fondul forestier proprietate publică și privată aparținând Comunei Margina, județul Timiș, propus a fi organizat în U.P. XI Comuna Margina, este localizat din punct de vedere administrativ teritorial pe raza U.A.T. Margina, județul Timiș.

3. Constituirea unității de producție

Pentru fondul forestier **proprietate publică și privată aparținând Comunei Margina**, în suprafață de **991,5 ha**, dobândit în baza Titlurilor de proprietate nr. 11/24.10.2002, 12/24.10.2002, 13/24.10.2002 și a Ordinului nr. 2202/06.10.1995 emis de către Prefectura Timiș, pentru pășunile împădurite cu consistența mai mare de 0,4, a fost întocmit ” **Amenajamentul fondului forestier proprietate publică și privată aparținând Comunei Margina, județul Timiș – U.P. XI Comuna Margina, ediția 2017**”, intrat în vigoare la data de 01.01.2017 valabil până la 31.12.2026.

Având în vedere cele prezentate mai sus și propunerile din tema de proiectare nr. 79/26.01.2026, la actuala amenajare se va constitui o singură unitate de producție, **în suprafață de 991,5 ha**, ce va fi denumită **U.P. XI Comuna Margina**, alcătuită din fondul forestier **proprietate publică și privată**

aparținând Comunei Margina, județul Timiș, dobândit în baza Titlurilor de proprietate nr. 11/24.10.2002, 12/24.10.2002, 13/24.10.2002 și a Ordinului nr. 2202/06.10.1995 emis de către Prefectura Timiș, pentru pășunile împădurite cu consistența mai mare de 0,4.

4. Limitele fondului forestier

Limitele fondului forestier care va face obiectul reamenajării sunt cele din documentele de proprietate.

5. Numerotarea bornelor, parcelarului și subparcelarului

Cu ocazia lucrărilor de teren (descrieri parcelare) se va păstra numerotarea parcelarului la fel ca cel din amenajamentul anterior, respectiv U.P. XI Comuna Margina.

Pichetajul parcelar și subparcelar se va executa cu vopsea roșie, conform normelor de amenajare a fondului forestier în vigoare.

Bornele își vor păstra numerotarea din cadrul U.P. XI Comuna Margina. Dacă va fi necesar, se vor amplasa și borne noi, numerotate în continuarea celor existente.

Delimitările parcelare, limitele de proprietate și bornele vor fi executate de către proprietar prin personalul de teren autorizat al administratorului (Ocolul Silvic Stejarul R.A.), iar cele subparcelare de către proiectant.

Subparcelarul se va reactualiza conform stării actuale a arboretelor, în concordanță cu criteriile de constituire a subparcelelor din "Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2.536/2022 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amenajarea pădurilor și a Ghidului de bune practici privind amenajarea pădurilor" și se va materializa pe teren.

6. Baza cartografică

Se va utiliza baza cartografică formată din cele mai recente planuri restituite cu curbe de nivel dar și ortofotoplanuri.

Se vor folosi și coordonatele pe contur ale suprafețelor, din documentațiile cadastrale aferente intabulărilor (unde acestea există).

Ridicările în plan se vor executa cu precădere pentru subparcelele nou constituite și totodată acolo unde situația din teren o impune.

7. Ocupații și litigii

La data Conferinței I de amenajare, conform amenajament precedent, există încadrată la ocupații și litigii o suprafață de 1,0 ha (164M), ce reprezintă terenuri de fond forestier puse în posesie și către alți proprietari.

8. Zonarea funcțională

La amenajarea anterioară fondul forestier **proprietate publică și privată aparținând Comunei Margina, județul Timiș**, provenit din U.P. XI Comuna Margina, a fost încadrat în următoarele categorii funcționale:

Grupa funcțională	Categoria funcțională	Tipul funcțional	Suprafața ha	Semnificația categoriei funcționale
I	2A	2	39,3	Pădurile situate pe stâncării, pe grohotișuri, pe terenuri cu eroziune în adâncime, pe terenuri cu înclinare mai mare de 35 grade, iar cele situate pe substraturi de fliș, nisipuri sau pietrișuri, cu înclinare mai mare de 30 grade (T.II)
	2L	4	21,8	Pădurile situate pe terenuri cu substraturi litologice foarte vulnerabile la eroziuni și alunecări, cu pante cuprinse până la 35grade, iar pe cele situate pe substraturi de fliș, nisipuri sau pietrișuri, cu înclinare până la 30grade. (T.IV)
	5N	4	741,8	Păduri din parcuri naturale neincluse în categoriile funcționale 1.5 A, C, D, E
Total grupa I			802,9	-

Grupa funcțională	Categoria funcțională	Tipul funcțional	Suprafața ha	Semnificația categoriei funcționale
II	IB	6	50,1	Păduri destinate să producă, în principal, arbori groși de calitate superioară, pentru lemn de cherestea (T.VI)
	IC	6	134,6	Păduri destinate să producă, în principal, arbori mijlocii și subțiri, pentru celuloză, construcții rurale și alte utilizări (T.VI)
Total grupa II			184,7	-
Total grupa I+II			987,6	-
Alte terenuri			3,9	-
Total General			991,5	-

Proiectantul va reanaliza încadrarea pe grupe și categorii funcționale a fiecărui arboret în parte, în conformitate cu prevederile **Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2.536/2022 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amenajarea pădurilor și a Ghidului de bune practici privind amenajarea pădurilor**.

În situația în care, în legislația de mediu referitoare la ariile naturale protejate sunt restricții, acestea se vor identifica prin includerea arboretelor în tipurile funcționale, grupele și subgrupele funcționale corespunzătoare restricțiilor impuse.

Se face precizarea că suprafața luată în studiu se suprapune parțial cu siturile Natura 2000 ROSCI0355 Podișul Lipovei-Poiana Ruscă și ROSPA0029 Defileul Mureșului (756,2 ha, conform amenajament precedent), urmând a fi încadrată funcțional în conformitate cu Normele tehnice în vigoare în prezent.

9. Subunități de gospodărire

La amenajarea anterioară fondul forestier proprietate **proprietate publică și privată aparținând Comunei Margina, județul Timiș, provenit din U.P. XI Comuna Margina**, era inclus în următoarele subunități de gospodărire:

SU.P., „A” - codru regulat - sortimente obișnuite	948,3 ha;
SU.P., „M” - păduri supuse regimului de conservare deosebită	39,3 ha;
Total	987,6 ha.

La amenajarea actuală se recomandă menținerea subunităților de gospodărire (cu actualizările ce decurg din revizuirea încadrării funcționale a arboretelor).

Dacă pe parcursul desfășurării lucrărilor de teren va apărea necesitatea constituirii unor alte tipuri de subunități, proiectantul va aduce la cunoștința Conferinței a II-a de amenajare care va decide oportunitatea creării acestora.

10. Stabilirea telurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare

10.1 Obiectivele social economice și ecologice, funcții

Obiectivele ecologice, sociale și economice se vor adopta funcție de situațiile concrete din teren.

Telurile de gospodărire a pădurii se stabilesc în concordanță cu obiectivele ecologice, sociale și economice și cu respectarea dreptului de proprietate asupra pădurilor, exercitat potrivit prevederilor legale.

10.2. Bazele de amenajare

Bazele de amenajare propuse a se adopta sunt :

- ❑ regimul *codru și crâng*;
- ❑ compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete.
- ❑ exploatabilitatea: exploatabilitatea *de protecție pentru funcții multiple* pentru arboretele din grupa I-a funcțională care vor fi luate în considerare la reglementarea procesului de producție

lemnăsoasă încadrate în S.U.P. A și exploatabilitatea tehnică pentru arboretele din grupa a II-a funcțională. Pentru arboretele cu funcții speciale și exclusive de protecție, excluse de la reglementarea procesului de producție, nu se stabilesc vârste ale exploatabilității, ele urmând să fie supuse regimului de conservare deosebită;

- tratamente: *tăieri progresive* (adecvat speciilor naturale de bază), *tăieri rase* aplicate în arboretele total derivate și artificiale din afara ariilor protejate (mărimea maximă a parchetului anual este de 3 ha), dar și *tăieri în crâng* aplicate în arboretele de salcâm (mărimea maximă a parchetului anual este de 3 ha).
- ciclul: se va stabili în concordanță cu vârsta medie a exploatabilității și posibilitatea creșterii eficacității funcționale a arboretelor; la amenajarea precedentă a fost adoptat un ciclu de 100 ani pentru arboretele din SUP A.

În funcție de restricțiile impuse de legislația de mediu, până la conferința a II-a de amenajare, bazele de amenajare vor putea fi revizuite și se va analiza și oportunitatea propunerii unor alte tratamente.

11. Administrarea fondului forestier

În prezent, suprafața fondului forestier **proprietate publică și privată aparținând Comunei Margina, județul Timiș - U.P. XI Comuna Margina**, este administrată de către **Ocolul Silvic Stejarul R.A.**

Gospodărirea din trecut a pădurilor - Analiza critică a aplicării amenajamentului anterior

Gospodărirea pădurilor a fost realizată pe bază de amenajament silvic pe U.P. (*Amenajamentul fondului forestier proprietate publică și privată aparținând Comunei Margina, județul Timiș - U.P. XI Comuna Margina, ediția 2017*), cu valabilitate de 10 ani de la 01.01.2017 până la 31.12.2026, administrate de Ocolul Silvic Stejarul R.A..

Situația aplicării amenajamentului silvic anterior (conform datelor prezentate în tema de proiectare) se prezintă astfel:

PREVEDERI ANUALE U.P. XI Comuna Margina

Prevederi Anuale:

Împăduriri: 1,63 ha/an

Degajări: 1,0 ha/an

Curățiri: 0,8 ha/ 5 mc

Rărituri: 20,5 ha/ 338 mc

Tăieri de regenerare: 12,7 ha/ 2286 mc

Lucrări de conservare: 3,9 ha/ 69 mc

Tăieri de igienă: 574,1 ha/ 495 mc

UP (nr/ denumire)	Anul	Suprafața UP -ha-	Împăduriri -ha-	Degajări -ha-	Curățiri		Rărituri		Taieri de regenerare		Acc. I		Depășirea posibilității		Lucrări de conservare		Igienă		Acc. II	
					S	V	S	V	S	V	S	V	Document	Volum -mc-	S	V	S	V	S	V
					-ha-	-mc-	-ha-	-mc-	-ha-	-mc-	-ha-	-mc-			-ha-	-mc-	-ha-	-mc-	-ha-	-mc-
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
U.P. XI Comuna Margina	1	991,5	0	0	0	0	15,5	217	8,5	1037	0	0	-	-	0	0	0	0	0	0
	2	991,5	0	0	0	0	61,4	124	17,2	398	55,1	330	-	-	0	0	24,1	93	0	0
	3	991,5	0	0	0	0	34,0	169	5,0	741	0	0	-	-	0	0	178,8	579	0	0
	4	991,5	0	0	0	0	11,0	121	12,7	738	1,0	63	-	-	0	0	24,2	77	0	0
	5	991,5	0	0	0	0	25,0	334,67	5,5	692,5	0	0	-	-	0	0	62,1	280,96	0	0
	6	991,5	0	0	0	0	17,0	131,83	13,5	2045,2	0	0	-	-	0	0	106,1	490,52	0	0
	7	991,5	0	0	0	0	21,0	237,25	4,0	499,4	0	0	-	-	0	0	175,3	174,71	0	0
	8	991,5	0	0	0	0	23,2	203,28	6,0	625,19	0	0	-	-	0	0	327,7	320,39	0	0
	9	991,5	0	0	0	0	10,0	123,06	5,0	416,85	0	0	-	-	0	0	389,5	375,96	0	0
	10	991,5																		
Total			0	0	0	0	218,1	1661,09	77,4	7193,14	56,1	393	-	-	0	0	1287,8	2391,54	0	0
%realizare			-	-	-	-	107%	49%	61%	31%	-	-	-	-	-	-	224%	48%	-	-

Procentul de realizare a prevederilor amenajamentului la 31.12.2025 (respectiv pentru 9 ani de aplicare) se prezintă astfel:

- | | |
|-----------------------|-----------------------------|
| - împăduriri: | - %; |
| - degajări: | - %; |
| - curățiri: S(ha) | - %; |
| - curățiri: V (mc) | - %; |
| - rărituri: S(ha) | 107 % |
| - rărituri: V (mc) | 49 % |
| - produse principale: | 31 % (33 % inclusiv ACC I). |

12. Probleme speciale

◆ Proprietarul împreună cu administratorul fondului forestier (Ocolul Silvic Stejarul R.A.) vor lua măsuri de reactualizare a limitelor parcelare și refacerea bornelor amenajistice.

◆ În arboretele ce necesită inventarieri fir cu fir, lucrările se vor executa în mod obligatoriu de către Ocolul Silvic Stejarul R.A., implicit și calculul volumelor.

◆ A fost analizată situația comparativă a aplicării prevederilor și realizărilor amenajamentului silvic anterior, constatându-se că nu există depășiri ale prevederilor amenajamentului.

◆ Proiectantul va analiza și propune noi categorii funcționale acolo unde condițiile staționale, orografice ale terenului sau obiectivele economice, sociale, de interes științific impun adoptarea acestora;

◆ Zonarea funcțională va fi stabilită în conformitate cu prevederile O.M. nr. 2536/2022 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amenajarea pădurilor și a Ghidului de bune practici privind amenajarea pădurilor;

◆ Proiectantul va analiza dacă suprafața fondului forestier se suprapune cu arii naturale protejate și va propune noi categorii funcționale pentru suprafețele ce se suprapun cu sit Natura 2000 (în cazul suprapunerii);

◆ Vor fi analizate limitele ariilor naturale protejate, urmând a fi trasate în hărțile amenajistice;

◆ Vor fi identificate și incluse în studiu, coordonatele Stereo 70 pentru punctele exterioare ariilor naturale protejate;

◆ După desfășurarea Conferinței I de amenajare, proprietarul are obligația de a iniția procedura de evaluare de mediu pentru amenajamentele silvice, în vederea obținerii actului administrativ privind evaluarea de mediu, al autorității de mediu responsabile, conform prevederilor H.G. nr. 1076/2004;

◆ La efectuarea lucrărilor de teren și la încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul va analiza și aplica prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România;

◆ În cazul diferențelor de suprafață față de actele de proprietate, proiectantul va justifica aceste diferențe și va notifica în scris proprietarul despre acestea;

◆ În cazul în care, pe parcursul efectuării lucrărilor de teren se vor constata eventualele probleme speciale (scoateri definitive sau temporare din fond forestier apărute pe parcursul derulării amenajamentelor anterioare, pierderea de suprafețe în defavoarea altor proprietari, neconcordanțe dintre actele de proprietate și situația reală din teren privind suprafețele, scoaterea de suprafețe din circuitul productiv, etc), acestea vor fi aduse la cunoștința proiectantului de către proprietar sau de administratorul fondului forestier până cel târziu la definitivarea etapei de teren, urmând a fi analizate și de comun acord se va lua o hotărâre privind soluționarea acestor probleme, conform reglementărilor în vigoare;

◆ Reprezentanții ANMAP Timiș au fost invitați să participe la lucrările Conferinței I de amenajare prin adresa nr. 79/16.02.2026 (transmisă pe e-mail);

◆ Amenajamentul silvic intră în vigoare la data aprobării acestuia prin ordin al conducătorului

autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și este valabil până la data de 31 decembrie a anului al zecelea, începând cu anul în care a avut loc ședința de preavizare a soluțiilor tehnice.

◆ După finalizarea lucrărilor de teren proiectantul S.C. OMNI S.R.L. va solicita verificarea și recepția lucrărilor de amenajarea pădurilor – faza teren la Garda Forestieră Timișoara.

◆ Acolo unde proiectantul va propune schimbarea categoriei de folosință de la categoria "pădure" la categoria "neproductiv", se vor recolta probe de sol, iar rezultatele vor fi prezentate la Conferința a II-a de amenajare;

◆ După susținerea Conferinței I de amenajare și recepția lucrărilor de amenajare – faza teren, în termen de 30 de zile de la data desfășurării, șeful de proiect are obligația să încarce în SUMAL 2 AMENAJARE copia procesului verbal al Conferinței I de amenajare și copia procesului verbal privind verificarea și recepția lucrărilor de teren.

◆ Conferința I avizează Tema de proiectare **nr. 79/26.01.2026** (Ocolul Silvic Stejarul R.A.) și **nr. 390/28.01.2026** (Primăria Comunei Margina), elaborată pentru amenajarea fondului forestier **proprietate publică și privată aparținând Comunei Margina, județul Timiș - U.P. XI Comuna Margina**, cu luarea în considerare a celor prevăzute în prezentul proces verbal.

Procesul verbal s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare, câte unul pentru fiecare parte interesată.